

SIF ITALIA

L'amministrazione immobiliare di qualità



SIF ITALIA nasce nel 1986 come società di finanziamenti per l'acquisto di immobili ed evolve rapidamente negli anni '90 verso la gestione e l'amministrazione di condomini e di patrimoni immobiliari consolidando la propria presenza sul mercato milanese.

Attualmente è una delle realtà professionali più importanti e all'avanguardia nel settore dell'amministrazione di immobili e patrimoni immobiliari con una particolare specializzazione nella gestione di grandi complessi e centrali termiche.



SIF ITALIA - dice **Luca Ruffino** - Socio Fondatore e

Amministratore Delegato della Società - gestisce e amministra direttamente sia grandi patrimoni immobiliari privati o di clienti istituzionali sia complessi residenziali, condomini e centrali termiche.

La responsabilità di affrontare e risolvere tutte le complesse problematiche riguardanti la gestione di immobili con modali-

tà operative certificate e con procedure consolidate è affidata a un team di collaboratori giovani, determinati, professionalmente preparati a rispondere prontamente alle esigenze dei clienti che chiedono di avere un interlocutore affidabile e una

gestione orientata alla massima trasparenza e rivolta inoltre a ottimizzare i costi di gestione.

Un referente a disposizione sempre raggiungibile e risposte in tempi rapidi, l'utilizzo spinto di tecnologie informatiche e di strumenti di comunicazione evoluti e una organizzazione efficiente permettono a SIF Italia di porsi oggi al servizio anche di interlocutori di alto profilo con necessità di un livello qua-

littativamente superiore di servizi.

In un'ottica di ulteriore sviluppo e di espansione sul territorio - sottolinea Luca Ruffino - SIF Italia oltre alla sede istituzionale di Milano ha recentemente aperto una sede anche a Roma. In questo momento la società gestisce più di 40.000 unità immobiliari per una superficie di oltre 3.500.000 mq.

SIF ITALIA - prosegue Luca Ruffino - vuole essere la prima scelta nel campo della gestione e dell'amministrazione dei patrimoni immobiliari. Per questo, e per dare sempre il meglio ai propri clienti, ogni collaboratore di SIF ITALIA lavora giorno dopo giorno ispirandosi ai valori dell'azienda:

Competenza

Ogni professionista e ogni collaboratore di SIF Italia è capace e aggiornato, sempre all'altezza della situazione e con tutte le carte in regola per rispondere alle esigenze del cliente.

Correttezza

Il rispetto delle norme e delle leggi in vigore e la trasparenza nella gestione è una condizione su cui SIF Italia non potrà mai sopraspedere.

Tempestività

Il tempo è la variabile più preziosa e SIF Italia lo sa, per questo cura attentamente tutti gli aspetti connessi agli interventi dalla piccola manutenzione al progetto di riqualificazione di una centrale termica.

Etica

La ricerca del profitto non può essere l'unico motore dell'economia e SIF Italia vuole avere un occhio di riguardo nei confronti di uno sviluppo etico e sostenibile. La recente introduzione di un software per la gestione documentale e il relativo processo di smaterializzazione consentirà di ridurre al minimo l'utilizzo della carta contribuendo al rispetto e alla salvaguardia dell'ambiente.

Fiducia

Non si può misurare né comprare. La fiducia SIF Italia cerca di meritarsela sul campo con un paziente e costante lavoro prolungato nel tempo considerando il cliente come il bene più importante per l'azienda.



AMMINISTRATORE DELEGATO
Luca Ruffino

SEDI
Milano-Roma

ATTIVITÀ
Amministrazioni Condominiali e Gestione Patrimoni Immobiliari

TARGET
Proprietari Costruttori Property Companies Fondi Immobiliari Istituti di Credito Società di Leasing



La società - spiega Luca Ruffino - si è dotata di un modello organizzativo diviso per competenze specifiche e ogni ufficio è a disposizione dei clienti in funzione della tipologia della richiesta o della particolare esigenza. La raggiungibilità delle risorse mediante i più diffusi e attuali sistemi di comunicazione permette di mantenere aperto un canale comunicativo costante tra cliente e ufficio di riferimento con un continuo aggiornamento informativo. Sono inoltre disponibili servizi di consulenza da professionisti con comprovata competenza in ambito Energy, Facilities Management, Property Management oltre che assicurativo e tecnico manutentivo. **SIF ITALIA** - conclude Luca Ruffino - attraverso l'implementazione e il mantenimento di un Sistema di Gestione per la Qualità secondo la norma di riferimento, intende inoltre rispondere alle attese di un mercato di alta fascia con aspettative di servizi di alto profilo perseguendo l'obiettivo del miglioramento continuo e della completa soddisfazione anche dei clienti più esigenti.

Pubblicazione